

PROCHEM S.A.

Rok założenia firmy 1947

Wielkopolski Urząd Wojewódzki
Wydział Infrastruktury i Rolnictwa
Al. Niepodległości 16/18
61-713 Poznań

Załącznik nr
do decyzji
Wojewody Wielkopolskiego
1 R.III-6.1820.36/11 z dnia



z up. Wojewody Wielkopolskiego

Aida Janaszek-Piotrowski
z up. Dyrektora Wydziału
Infrastruktury i Rolnictwa

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY ZAMIENNY

OBEJMUJĄCY ZMIANY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO
ZATWIERDZONEGO

DECYZJĄ NR 3/2012

O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI W ZAKRESIE LOTNISKA UŻYTKU
PUBLICZNEGO

BUDOWA TWR POZNAŃ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNO - ADMINISTRACYJNĄ TOM II

Nr ew. działek: 56/27; 56/28; 56/29 obręb 0023 ŁAWICA II

Inwestor: Polska Agencja Żeglugi Powietrznej
ul. Wieżowa 8, 02-147 Warszawa

Nr proj. 110013

Data: Warszawa, sierpień 2012r

SPECJALNOŚĆ	PROJEKTANT	NR UPRAWNIEN	PODPIS	SPRAWDZAJĄCY	NR UPRAWNIEN	PODPIS
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Małgorzata Kraszewska	MA/072/04		mgr inż. arch. Ewa Dobiecka	St-40/81	
KONSTRUKCJA	mgr inż. Paweł Lewicki	Wa-170/00		mgr inż. Krzysztof Widemajer	254/79	
INSTALACJE I SIECI WOD-KAN	mgr inż. Anna Niedzielska	MAZ/0336/ PWOS/04		mgr inż. Anna Knetig	MAZ/0203/ POOS/10	

PROCHEM S.A.

posiada system zarządzania jakością zgodny z międzynarodową normą ISO 9001

ul. Powązkowska 44c Tel.: (48 22) 32 60 100
01-797 Warszawa Fax: (48-22) 32 60 101

email: prochem@prochem.com.pl
www.prochem.com.pl

NR DOK. 00G002REWASTRTYT.DOC

1

BUDOWA TWR POZNAŃ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNO - ADMINISTRACYJNĄ**ZAWARTOŚĆ**

Wielkopolski Urząd Wojew.
Wydział Infrastruktury i Rol.
Al. Niepodległości 16,
61-713 Poznań

Lp.	Nazwa	Nr dok.
A	OPIS TECHNICZNY	00G002REWA.doc
B	RYSUNKI	
	WIEŻA KONTROLI RUCHU LOTNICZEGO – OB. NR 1	
1.	Rzut części podziemnej – poz. - 3,20, -4,20	1-A-001REWA.dwg
2.	Rzut płyty fundamentowej i piwnic w poz. -3,20 i -4,30 Przekrój 1-1	1-B-011REWA.dwg
3.	Instalacje wod – kan i p.poz. Rzut części podziemnej – poz. -3,20 , -4,20	01-P-011REWA.dwg

OPIS TECHNICZNY

Wielkopolski Urząd Wojewódzki
Wydział Infrastruktury i Rolnictwa
Al. Niepodległości 18/18
61-713 Poznań

1. CZĘŚĆ OGÓLNA.....	4
1.1. Przedmiot inwestycji i lokalizacja	4
1.2. Podstawa opracowania	4
1.3. Zakres opracowania	4
1.4. Zakres zmian	4
2. ARCHITEKTURA	5
3. KONSTRUKCJA	5
4. INSTALACJE WOD-KAN	5

Wielkopolski Urząd Wojewódzki
Wydział Infrastruktury i Rolnictwa
Al. Niepodległości 16/18
61-713 Poznań

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Przedmiot inwestycji i lokalizacja

Przedmiotem inwestycji jest budowa Wieży Kontroli Ruchu Lotniczego TWR Poznań, wraz z zapleczem techniczno-administracyjnym oraz innych obiektów i urządzeń budowlanych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania TWR.

Obiekt zlokalizowany będzie na działkach 56/29, 56/28, 56/27 obręb 0023 Ławica II o łącznej powierzchni 0,7681 ha wyodrębnionych z terenu Portu Lotniczego Poznań Ławica.

1.2. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem nr PAŻP/11-196/AWR z dnia 09.06.2011r
- „Program funkcjonalno-techniczny dla obiektu Wieży Kontroli Ruchu Lotniczego wraz z infrastrukturą techniczno-administracyjną” zawarty w dokumencie „SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ) z dnia 21 grudnia 2010r opracowanym przez Polską Agencję Żeglugi Powietrznej.
- Spotkania i uzgodnienia z Inwestorem.
- Dokumentacja geologiczno-inżynierska dla projektowanego Budynku TWR Poznań wykonana przez „PROGEO” s. c. J. Miłosz i Z. Żywicki, Warszawa ul. Saska 7d. Opracowanie z września 2011 r.
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500, elektroniczna.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003r. w sprawie warunków, jakie powinny spełniać obiekty budowlane oraz naturalne w otoczeniu lotniska.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 30 kwietnia 2004r. w sprawie klasyfikacji lotnisk i rejestru lotnisk cywilnych.
- Ustawa z dn.12 lutego 2009 o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego.
- DECYZJA nr 3/2012 o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego wydanej 27 marca 2012r.

1.3. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie obejmuje korektę do zatwierdzonego projektu budowlanego - **Decyzją nr 3/2012 o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego z dn. 27.03. 2012 wydaną przez Wojewodę Wielkopolskiego.**

Opracowanie obejmuje zmiany dotyczące :

architektury, konstrukcji i instalacji wod-kan w części podziemnej Ob. Nr 1
Pozostałe branże uznając zmiany jako nieistotne dostosowały projekty wykonawcze do zmian zbiornika podziemnego.

1.4. Zakres zmian

Zmiany w projekcie architektoniczno-budowlanym części podziemnej Ob. Nr 1 – budynku TWR wynikają z konieczności zwiększenia pojemności zbiorników wody pożarowej. Miejska sieć wodociągowa nie zapewnia odpowiednich parametrów pracy w przypadku poboru wody na cele pożarowe zgodnie z informacjami zawartymi w piśmie z AQUANET-u o numerach DW/IT/053U/43657/2011, IT/80-2/2034/2011 z dnia 03-11-2011 i DW/IT/053U/8348/2012, IT/80-2/164/2012 otrzymanego po wydaniu projektu budowlanego.

2. ARCHITEKTURA

Zmiany powierzchni i kubatury ob. nr 1 wynikające z powiększenie zbiorników na wodę do celów pożarowych w części podziemnej budynku.

Ob. Nr 1 – Wieża Kontroli Ruchu Lotniczego

PB - Powierzchnia zabudowy	- 913,90 m ² -	PB zamienny - bez zmian
PB - Powierzchnia całkowita	- 2804,26m ² -	PB zamienny - 2905,86m ²
PB - Powierzchnia netto	- 2370,77m ² -	PB zamienny - 2456,17m ²
PB - Kubatura części nadziemnej	- ~ 12000,0 m ³ -	PB zamienny - bez zmian
PB - Kubatura części podziemnej	- 1200,0 m ³ -	PB zamienny - 1750,0m ³

mgr inż. architekt Małgorzata Kraszewska



3. KONSTRUKCJA

Zmiany w konstrukcji dotyczą powiększenia części podziemnej budynku oraz lokalizacji ścian żelbetowych, które dostosowano do zmienionej aranżacji pomieszczeń.

mgr inż. Paweł Lewicki



4. INSTALACJE WOD-KAN

Została zwiększona pojemność zbiorników wody pożarowej zlokalizowanych w części podziemnej budynku wieży.

W uzupełnieniu warunków technicznych podłączenia do miejskiej sieci wodociągowej wydanych przez AQUANET i zawartych w piśmie o numerach DW/IT/053U/43657/2011, IT/80-2/2034/2011 z dnia 03-11-2011, podano informację o możliwości obniżenia ciśnienia poniżej 2 barów w miejskiej sieci wodociągowej w rejonie inwestycji, przy poborze wody na cele gaszenia pożaru.

W związku z powyższą informacją, zaistniała konieczność zabezpieczenia całkowitej objętości wody potrzebnej do gaszenia wewnętrznego i zewnętrznego pożaru.

Pojemność zbiornika wody pożarowej do gaszenia wewnętrznego pożaru została zwiększona z 50m³ do 100m³, natomiast pojemność zbiornika wody pożarowej do zewnętrznego pożaru została zwiększona ze 100m³ do 200m³. Lokalizacja zestawów hydroforowych zasilających instalacje pożarowe wewnętrzne i zewnętrzne, została dostosowana do gabarytów zbiorników wody ppoż.

Układ pomieszczeń i zbiorników w części podziemnej wieży został dostosowany do zwiększonej pojemności zbiorników wody pożarowej.

mgr inż. Anna Niedzielska

